

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО « ЖК Мстиславский »
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
180004, Псковская область, г. Псков,
полное наименование организации – для
ул. Железнодорожная, д. 43
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.06.2020

№ 60-RU60302000 - 18-2020

I. Администрация города Пскова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ ~~надежности и безопасности~~ ~~объекта,~~ **многоквартирного жилого дома («Патти»)**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Псковская обл., г. Псков, ул. Советская, д. 29Б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : КН 60:27:0010323:194

строительный адрес : г. Псков, ул. Советская, з/у 29Б

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 60-RU60302000-
01-2018, дата выдачи 11.01.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Пскова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	15666,45	15666,45
в том числе надземной части	куб. м	11332,1	11332,1
Общая площадь	кв. м	4065,2	4083,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	530,5	546,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели : каркас		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2519,1	2539,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1232,2	1216,9
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	35/2519,1	35/2539,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	8/396,4	8/397,1
2-комнатные	шт./кв. м	14/996,0	14/1016,8
3-комнатные	шт./кв. м	9/744,3	9/741,6
4-комнатные	шт./кв. м	3/270,6	3/271,5
5-комнатные	шт./кв. м	1/111,8	1/112,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2533,5	2554,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, теплотрасса	Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, теплотрасса
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		кирпич, бет. блоки,	кирпич, бет. блоки,

		утеплитель	утеплитель
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		металлочерепица, ПХВ мембрана	металлочерепица, ПХВ мембрана
Иные показатели: места общего пользования, подлежащие постановке на ГКУ	кв.м	57,5	57,5
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	155,57	155,57
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

подготовлен 22.06.2020 г. Кадастровый инженер: Тимошина Анна Сергеевна,

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера № 60-13-0115

Глава Администрации города Пскова

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

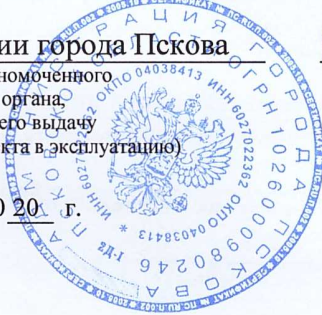
(подпись)

А.Н. Братчиков

(расшифровка подписи)

“ 26 ” июля 20 20 г.

М.П.



В настоящем документе пронумеровано,
прошнуровано, скреплено печатью
листа (листов)

консультант отдела подготовки разрешительной
документации Управления по
градостроительной деятельности
Администрации города Пскова

Подпись

Н.В. Горенькова

